



**PERNYATAAN KEPUTUSAN RAPAT**

**PT INTI BANGUN SEJAHTERA Tbk**

Nomor : 38.-

-- Pada hari ini, hari Senin, tanggal delapan Agustus tahun dua ribu dua puluh dua, pukul 17.15 W.I.B (tujuh belas ---- lewat lima belas menit Waktu Indonesia Barat). -----

-- Berada dihadapan saya, **YULIA, Sarjana Hukum**, notaris di-Kota Jakarta Selatan dengan wilayah jabatan Propinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta, dengan dihadiri oleh saksi-saksi -- yang saya, notaris kenal dan yang akan disebut nama-namanya pada akhir akta ini. -----

1. Tuan **ANDRIE TJIOE**, lahir di Medan, pada tanggal 25 (dua puluh lima) September 1969 (seribu sembilan ratus enam puluh sembilan), swasta, bertempat tinggal di Kabupaten Tangerang, Jalan Danau Semayang nomor 28, Taman Beverly Golf, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 008, Kelurahan -- Bencongan Indah, Kecamatan Kelapa Dua, untuk sementara berada di Jakarta, pemegang Nomor Induk Kependudukan -- 3603282509690002, Warga Negara Indonesia; -----

2. Tuan **JOZEF IGNASIUS MUNABA**, lahir di Ujung Pandang, --- pada tanggal 14 (empat belas) Maret 1966 (seribu ----- sembilan ratus enam puluh enam), swasta, bertempat ---- tinggal di Jakarta, Taman Alfa Indah H 3/23, Rukun ---- Tetangga 001, Rukun Warga 007, Kelurahan Petukangan --- Utara, Kecamatan Pesanggrahan, Jakarta Selatan, ----- pemegang Nomor Induk Kependudukan 3174101403660006, --- Warga Negara Indonesia; -----

--menurut keterangan mereka dalam hal ini bertindak dalam -- jabatan mereka berturut-turut selaku **Direktur Utama** dan --- **Direktur** dari perseroan yang akan disebutkan dibawah ini -- dan berdasarkan kuasa yang diberikan kepadanya oleh rapat -



umum pemegang saham luar biasa perseroan terbatas "**PT INTI BANGUN SEJAHTERA Tbk**", berkedudukan di Jakarta Pusat, yang perubahan seluruh anggaran dasar terakhirnya dalam rangka -  
penawaran umum perdana telah mendapat persetujuan dari ---  
Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ----  
dengan Surat Keputusannya tertanggal 6 (enam) Juni 2012 ---  
(dua ribu dua belas) nomor AHU-30477.AH.01.02.Tahun 2012, -  
anggaran dasar mana kemudian diubah dengan : -----

a. akta tertanggal 19 (sembilan belas) Juni 2015 (dua ribu  
lima belas) nomor 104, yang aslinya dibuat dihadapan ---  
Linda Herawati, Sarjana Hukum, notaris di Jakarta dan --  
telah diterima serta dicatat di dalam database Sistem --  
Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi  
Manusia Republik Indonesia sebagaimana ternyata dalam --  
surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar  
tertanggal 3 (tiga) Juli 2015 (dua ribu lima belas) ----  
nomor AHU-AH.01.03-0948038; -----

b. akta tertanggal 14 (empat belas) Juni 2019 (dua ribu ---  
sembilan belas) nomor 03, yang aslinya dibuat dihadapan  
Hartojo, Sarjana Hukum, notaris di Jakarta dan telah ---  
diterima serta dicatat di dalam database Sistem -----  
Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi  
Manusia Republik Indonesia sebagaimana ternyata dalam --  
surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data tertanggal  
20 (dua puluh) Juni 2019 (dua ribu sembilan belas) nomor  
AHU-AH.01.03-0288536; -----

c. akta tertanggal 14 (empat belas) Oktober 2019 (dua ribu  
sembilan belas) nomor 73, yang aslinya dibuat dihadapan  
saya, notaris dan telah mendapat persetujuan dari -----  
Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -  
dengan Surat Keputusannya tertanggal 15 (lima belas) ---

Oktober 2019 (dua ribu sembilan belas) nomor -----  
AHU-0082798.AH.01.02.TAHUN 2019; -----

d. akta tertanggal 4 (empat) Agustus 2021 (dua ribu dua ---  
puluh satu) nomor 05, yang aslinya dibuat dihadapan  
saya, Notaris, dalam rangka penyesuaian dengan Peraturan  
Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/POJK.04/2020 tentang ---  
Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham --  
Perusahaan Terbuka dan telah diberitahukan serta dicatat  
dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum -----  
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik -----  
Indonesia dengan surat Penerimaan Pemberitahuan -----  
Perubahan Anggaran Dasar tertanggal 31 (tiga puluh satu)  
Agustus 2021 (dua ribu dua puluh satu) nomor -----  
AHU-AH.01.03-0442699; -----

-selanjutnya perseroan terbatas **PT INTI BANGUN SEJAHTERA --  
Tbk**, tersebut dalam akta ini cukup disebut "**Perseroan**". ---  
-- Para penghadap dikenal oleh saya, notaris. -----  
-- Para penghadap mana senantiasa bertindak seperti -----  
tersebut menerangkan terlebih dahulu: -----  
-- bahwa pada tanggal 27 (dua puluh tujuh) Juli 2022 (dua -  
ribu dua puluh dua), pukul 13.52 W.I.B (tiga belas lewat --  
lima puluh dua menit Waktu Indonesia Barat) telah diadakan  
rapat umum pemegang saham luar biasa Perseroan, sebagaimana  
ternyata dari akta Berita Acara Rapat tertanggal 27 (dua --  
puluh tujuh) Juli 2022 (dua ribu dua puluh dua) nomor 115,  
yang dibuat oleh saya, Notaris (untuk selanjutnya disebut -  
"**Rapat**"); -----  
-- bahwa dalam Rapat hadir dan terwakili sebanyak -----  
**1.280.435.377 (satu miliar dua ratus delapan puluh juta ---  
empat ratus tiga puluh lima ribu tiga ratus tujuh puluh ---  
tujuh) saham atau 94,78% (sembilan puluh empat koma tujuh -**

puluh delapan persen) dari 1.350.904.927 (satu miliar tiga ratus lima puluh juta sembilan ratus empat ribu sembilan ratus dua puluh tujuh) saham, yang merupakan seluruh saham dengan hak suara yang sah dalam Perseroan hingga hari dan tanggal Rapat tersebut; -----

-- bahwa untuk menyelenggarakan Rapat baik mengenai -----  
pengumuman, pemanggilan maupun kuorum sebagaimana -----  
disyaratkan oleh Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang  
Perseroan Terbatas dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ----  
Nomor 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan -  
Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka telah -----  
dipenuhi, maka Rapat tersebut adalah sah dan berhak untuk  
mengambil segala keputusan yang mengikat dalam Perseroan; -

-- bahwa Rapat dengan musyawarah untuk mufakat telah -----  
mengambil keputusan sebagaimana disebutkan di bawah ini; --

-- bahwa Rapat memberi kuasa kepada para penghadap untuk --  
menyatakan keputusan Rapat dalam akta notaris. -----

-- Selanjutnya para penghadap senantiasa bertindak -----  
berdasarkan kekuasaan yang diberikan kepadanya itu -----  
menerangkan dengan ini menyatakan keputusan Rapat tersebut-  
sesuai dengan keputusan Rapat termaktub di atas sebagai ---  
berikut : -----

1. Menyesuaikan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan mengenai

Maksud Dan Tujuan Serta Kegiatan Usaha Perseroan untuk  
memenuhi ketentuan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun  
2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi  
secara Elektronik. -----

-Sehingga untuk selanjutnya Pasal 3 Anggaran Dasar ----  
Perseroan ditulis dan berbunyi sebagai berikut : -----

-----**MAKSUD DAN TUJUAN SERTA KEGIATAN USAHA** -----

-----**Pasal 3**-----

1. Maksud dan tujuan Perseroan adalah berusaha dalam --  
bidang: -----
- a. Konstruksi Sentral Telekomunikasi (Kode KBLI ----  
42206); -----
  - b. Instalasi Telekomunikasi (Kode KBLI 43212); -----
  - c. Perdagangan Besar Peralatan Telekomunikasi (Kode  
KBLI 46523); -----
  - d. Aktivitas Telekomunikasi Dengan Kabel (Kode KBLI  
61100); -----
  - e. Internet Service Provider (Kode KBLI 61921); ----
  - f. Jasa Interkoneksi Internet (Nap) (Kode KBLI -----  
61924); -----
  - g. Jasa Konten SMS Premium (Kode KBLI 61912); -----
  - h. Jasa Multimedia Lainnya (Kode KBLI 61929); -----
  - i. Aktivitas Pengolahan Data (Kode KBLI 63111); ---
  - j. Real Estat Yang Dimiliki Sendiri Atau Disewa  
(Kode KBLI 68111); -----
  - k. Aktivitas Konsultasi Manajemen Lainnya (Kode KBLI  
70209). -----
2. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas, -  
Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai  
berikut: -----
- A. Kegiatan usaha utama Perseroan, sebagai berikut:-
- 1. Konstruksi Sentral Telekomunikasi, mencakup ---  
kegiatan pembangunan, pemeliharaan dan perbaikan  
konstruksi bangunan sentral telekomunikasi -----  
beserta perlengkapannya, seperti bangunan -----  
sentral telepon, telegraf, bangunan menara -----  
pemancar, penerima radar gelombang mikro, -----  
bangunan stasiun bumi kecil dan stasiun satelit.  
Termasuk jaringan pipa komunikasi lokal dan ----

jarak jauh, jaringan transmisi, dan jaringan ---  
distribusi kabel telekomunikasi/telepon di atas  
permukaan tanah, di bawah tanah dan di dalam ---  
air. -----

2. Instalasi Telekomunikasi, mencakup kegiatan ----  
pemasangan instalasi telekomunikasi pada -----  
bangunan gedung baik untuk hunian maupun non ---  
hunian, seperti pemasangan antena. Kelompok ini  
juga mencakup kegiatan pemasangan, pemeliharaan  
dan perbaikan instalasi telekomunikasi pada ----  
sentral telepon/telegraf, stasiun pemancar radar  
gelombang mikro, stasiun bumi kecil/stasiun ----  
satelit dan sejenisnya. Termasuk kegiatan -----  
pemasangan transmisi dan jaringan telekomunikasi  
dan Instalasi telekomunikasi di bangunan gedung  
dan bangunan sipil. -----

3. Perdagangan Besar Peralatan Telekomunikasi, ----  
mencakup usaha perdagangan besar peralatan -----  
telekomunikasi, seperti perlengkapan telepon dan  
komunikasi. Termasuk peralatan penyiaran radio -  
dan televisi. -----

4. Aktivitas Telekomunikasi Dengan Kabel, mencakup  
kegiatan pengoperasian, pemeliharaan atau -----  
penyediaan akses pada fasilitas untuk pengiriman  
suara, data, teks, bunyi dan video dengan -----  
menggunakan infrastruktur kabel telekomunikasi,  
seperti pengoperasian dan perawatan fasilitas --  
pengubahan dan pengiriman untuk menyediakan ----  
komunikasi titik ke titik melalui saluran darat,  
gelombang mikro atau perhubungan saluran data --  
dan satelit, pengoperasian sistem -----

pendistribusian kabel (yaitu untuk -----  
pendistribusian data dan sinyal televisi) dan --  
perlengkapan telegrap dan komunikasi non vocal -  
lainnya yang menggunakan fasilitas sendiri. ----  
Dimana fasilitas transmisi yang melakukan -----  
kegiatan ini, bisa berdasarkan teknologi tunggal  
atau kombinasi dari berbagai teknologi. Termasuk  
pembelian akses dan jaringan kapasitas dari ----  
pemilik dan operator dari jaringan dan -----  
menyediakan jasa telekomunikasi yang menggunakan  
kapasitas ini untuk usaha dan rumah tangga dan -  
penyediaan akses internet melalui operator -----  
infrastruktur dengan kabel. Kegiatan -----  
penyelenggaraan jaringan untuk telekomunikasi --  
tetap yang dimaksudkan bagi terselenggaranya ---  
telekomunikasi publik dan sirkuit sewa. Termasuk  
kegiatan sambungan komunikasi data yang -----  
pengirimannya dilakukan secara paket, melalui --  
suatu sentral atau melalui jaringan lain, -----  
seperti Public Switched Telephone Network -----  
(PSTN). Termasuk juga kegiatan penyelenggaraan -  
jaringan teristerial yang melayani pelanggan ---  
bergerak tertentu antara lain jasa radio -----  
trunking dan jasa radio panggil untuk umum. ----

5. Internet Service Provider, mencakup usaha jasa -  
pelayanan yang ditawarkan suatu perusahaan -----  
kepada pelanggannya untuk mengakses internet, --  
atau bisa disebut sebagai pintu gerbang ke -----  
internet. -----

B. Kegiatan Usaha Penunjang Perseroan, sebagai -----  
berikut: -----

1. Jasa Interkoneksi Internet (Nap), mencakup -- kegiatan menyelenggarakan akses dan atau ---- ruting bagi penyelenggara jasa akses internet. Dalam menyelenggarakan akses bagi ----- penyelenggara jasa akses internet, ----- penyelenggara jasa interkoneksi internet dapat menyediakan jaringan untuk transmisi ----- internet. Penyelenggara jasa interkoneksi ---- internet wajib saling terhubung melalui ----- interkoneksi. Penyelenggara jasa interkoneksi melakukan pengaturan trafik penyelenggaraan jasa akses internet. -----
2. Jasa Konten SMS Premium, mencakup usaha jasa - untuk menyediakan konten melalui jaringan ---- bergerak seluler yang pembebanan biayanya ---- melalui pengurangan deposit Prabayar atau ---- tagihan telepon pascabayar pelanggan jaringan bergerak seluler. Konten yang disediakan ----- adalah semua bentuk informasi yang dapat ----- berupa tulisan, gambar, suara, animasi, atau - kombinasi dari semuanya dalam bentuk digital, termasuk software aplikasi untuk diunduh dan - SMS premium. -----
3. Jasa Multimedia Lainnya, mencakup kegiatan --- jasa multimedia lainnya yang belum tercakup -- dalam kelompok 61921 sampai dengan 61924. ----
4. Aktivitas Pengolahan Data, mencakup kegiatan - pengolahan dan tabulasi semua jenis data. ---- Kegiatan ini bisa meliputi keseluruhan tahap - pengolahan dan penulisan laporan dari data --- yang disediakan pelanggan, atau hanya sebagian

dari tahapan pengolahan. Termasuk pembagian --  
fasilitas mainframe ke klien dan penyediaan --  
entri data dan kegiatan pengelolaan data besar  
(big data). -----

5. Real Estat Yang Dimiliki Sendiri Atau Disewa,  
mencakup usaha pembelian, penjualan, persewaan  
dan pengoperasian real estat baik yang -----  
dimiliki sendiri maupun disewa, seperti -----  
bangunan apartemen, bangunan hunian dan -----  
bangunan non hunian (seperti fasilitas -----  
penyimpanan/gudang, mall, pusat perbelanjaan -  
dan lainnya) serta penyediaan rumah dan flat -  
atau apartemen dengan atau tanpa perabotan ---  
untuk digunakan secara permanen, baik dalam --  
bulanan atau tahunan. Termasuk kegiatan -----  
penjualan tanah, pengembangan gedung untuk ---  
dioperasikan sendiri (untuk penyewaan ruang- -  
ruang di gedung tersebut), pembagian real ----  
estat menjadi tanah kapling tanpa -----  
pengembangan lahan dan pengoperasian -----  
kawasan hunian untuk rumah yang bisa -----  
dipindah-pindah. -----

6. Aktivitas Konsultasi Manajemen Lainnya, -----  
mencakup ketentuan bantuan nasihat, bimbingan  
dan operasional usaha dan permasalahan -----  
organisasi dan manajemen lainnya, seperti ----  
perencanaan strategi dan organisasi; keputusan  
berkaitan dengan keuangan; tujuan dan -----  
kebijakan pemasaran; perencanaan, praktik dan  
kebijakan sumber daya manusia; perencanaan ---  
penjadwalan dan pengontrolan produksi. -----

Penyediaan jasa usaha ini dapat mencakup -----  
bantuan nasihat, bimbingan dan operasional ---  
berbagai fungsi manajemen, konsultasi -----  
manajemen olah agronomist dan agricultural ---  
economis pada bidang pertanian dan sejenisnya,  
rancangan dari metode dan prosedur akuntansi,  
program akuntansi biaya, prosedur pengawasan -  
anggaran belanja, pemberian nasihat dan -----  
bantuan untuk usaha dan pelayanan masyarakat -  
dalam perencanaan, pengorganisasian, efisiensi  
dan pengawasan, informasi manajemen dan lain--  
lain. Termasuk jasa pelayanan studi investasi  
infrastruktur. -----

2. Menyesuaikan Pasal 21 Ayat 8.1.c Anggaran Dasar -----

Perseroan mengenai pembatasan hak dan kewenangan -----  
Direksi untuk membeli, menerima pengalihan dan/atau ---  
menerima pelepasan hak atas benda tidak bergerak untuk  
nilai yang akan ditetapkan dari waktu ke waktu -----  
berdasarkan keputusan Dewan Komisaris. -----

-Sehingga untuk selanjutnya Pasal 21 Ayat 8.1 -----  
Anggaran Dasar Perseroan ditulis dan berbunyi sebagai -  
berikut : -----

-----**TUGAS, TANGGUNG JAWAB, DAN WEWENANG DIREKSI**-----

-----**Pasal 21**-----

8. 1. Direksi berhak dan berwenang mewakili Perseroan -  
di dalam dan di luar pengadilan tentang segala --  
hal dan dalam segala kejadian, mengikat Perseroan  
dengan pihak lain dan pihak lain dengan -----  
Perseroan, serta menjalankan segala tindakan, ---  
baik yang mengenai kepengurusan maupun -----  
kepemilikan, akan tetapi dengan pembatasan bahwa

- untuk: -----
- a. meminjam atau meminjamkan uang atas nama ----  
Perseroan (tidak termasuk mengambil uang ---  
Perseroan di Bank); -----
  - b. mendirikan perusahaan, turut serta melakukan  
investasi selaku pemegang saham perusahaan ---  
dan/atau memindahkan hak atas saham Perseroan  
pada perusahaan di dalam dan/atau di luar ----  
wilayah Republik Indonesia; -----
  - c. membeli, menerima pengalihan dan/atau -----  
menerima pelepasan hak atas benda tidak -----  
bergerak untuk nilai yang akan ditetapkan dari  
waktu ke waktu berdasarkan keputusan Dewan ---  
Komisaris; -----
  - d. mengikat Perseroan sebagai penjamin, borg ---  
dan/atau avalist yang nilainya tidak lebih --  
dari 50% (lima puluh persen) jumlah kekayaan -  
bersih Perseroan dalam 1 (satu) transaksi atau  
lebih yang berkaitan satu sama lain atau ----  
tidak; dan/atau -----
  - e. mengalihkan kekayaan Perseroan dan/atau -----  
menjadikan jaminan utang kekayaan Perseroan --  
yang nilainya tidak lebih dari 50% (lima puluh  
persen) jumlah kekayaan bersih Perseroan dalam  
1 (satu) transaksi atau lebih yang berkaitan -  
satu sama lain atau tidak; -----  
harus dengan persetujuan tertulis dari atau ----  
surat-surat/akta-akta yang bersangkutan turut ---  
ditandatangani oleh Dewan Komisaris. -----

-- Dari segala sesuatu yang diuraikan diatas, sebagai -----  
buktinya: -----

-----M a k a - A k t a - I n i,-----

-- Dibuat dan diresmikan di Jakarta, pada hari dan tanggal-  
seperti disebut pada bagian awal akta ini, dengan dihadiri-  
oleh : -----

1. Nyonya **Suhartini, Sarjana Hukum**, lahir di Jakarta, pada  
tanggal 16 (enam belas) November 1972 (seribu sembilan -  
ratus tujuh puluh dua), swasta, bertempat tinggal di ---  
Jakarta, Karang Anyar Jalan C nomor 5, Rukun Tetangga -  
009, Rukun Warga 009, Kelurahan Karang Anyar, Kecamatan  
Sawah Besar, Jakarta Pusat, pemegang Nomor Induk -----  
Kependudukan 3171025611720002, Warga Negara Indonesia; -  
dan -----
2. Tuan **Iswandi, Sarjana Hukum**, lahir di Jakarta, pada ----  
tanggal 7 (tujuh) September 1970 (seribu sembilan -----  
ratus tujuh puluh), swasta, bertempat tinggal di -----  
Jakarta, PTB Duren Sawit Blok M/28, Rukun Tetangga ----  
015, Rukun Warga 008, Kelurahan Duren Sawit, -----  
Kecamatan Duren Sawit, Jakarta Timur, pemegang Nomor ---  
Induk Kependudukan 3175070709700019, Warga Negara -----  
Indonesia. -----

-kedua-duanya pegawai kantor notaris dan sebagai saksi- ---  
saksi. -----

-- Segera setelah akta ini dibacakan oleh saya, notaris ---  
kepada para penghadap dan saksi-saksi, maka -----  
ditandatangani akta ini oleh para penghadap, saksi-saksi  
dan saya, notaris, sedang para penghadap selain -----  
menandatangani akta juga telah membubuhkan cap jempol ----  
tangan kanan mereka pada lembar kertas yang dijahitkan pada  
asli akta ini. -----

-- Diperbuat dengan t i d a k ada perubahan. -----

-- Asli akta ini telah ditandatangani dengan sempurna. ----

-- D i b e r i k a n untuk SALINAN yang sama bunyinya. ---

Notaris - Jakarta



( YULIA, S.H. )f